

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

**UAB „ŠILALĖS VANDENYS“
AKCININKUI, VADOVYBEI**

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Šilalės vandenys“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2022 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2022 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus pagal Lietuvos finansinės apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami auditoriaus nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę, ir verslo apskaitos standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos galėjome nustatyti audito metu.

Auditorė Edita Šlefendorienė

2023 m. kovo 27 d.

Panevėžio g. 36-5, Vilnius

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000282

UAB „Audito kokybė“

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001470

Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“ 176523470
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Rytinio kelio g.Nr.4.Šilalė.duomenys kaupiami LR juridinių asmenų regi
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2022 M.GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2023-03-10

(ataskaitos sudarymo data)

2022 m.

Eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS	34.1	14873667	15270797
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS			
1.1.	Plėtros darbai		-	-
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS			
2.1.	Zemė		14873667	15270797
2.2.	Pastatai ir statiniai		5792	5792
2.3.	Mašinos ir įranga		14320312	14638667
2.4.	Transporto priemonės		446326	289489
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		87213	106537
2.6.	Investicinis turtas		14024	19613
2.6.1.	Zemė			-
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)			210699
3.	FINANSINIS TURTAS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos		-	-
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vienu metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		-	-
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS	34.2.	366964	378362
1.	ATSARGOS			
1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		74248	66038
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai		71827	63682
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		2421	2356
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	34.3		
2.1.	Pirkėjų skolos		129743	137290
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos		129743	137290
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos			

3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos				
3.2.	Kitos investicijos				
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	34.4.	162973	175034	
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS				
	TURTO IŠ VISO		15240631	15649159	
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		1840924	1939899	
I.	KAPITALAS		1969859	1969859	
1.1.	Išstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	34.6.	1969859	1969859	
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)				
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)				
2.	AKCIJŲ PRIEDAI				
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS				
4.	REZERVAI				
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas				
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti				
4.3.	Kiti rezervai				
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	34.5.	(128935)	(29960)	
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(98975)	639	
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(29960)	(30599)	
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	34.7.	12834141	13111978	
F.	ATIDĖJINIAI		-	-	
1.	Pensijų ir panašiu įsipareigojimų atidėjiniai				
2.	Mokesčių atidėjiniai				
3.	Kiti atidėjiniai				
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	34.8.	565566	597282	
I.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI				
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai		401348	437834	
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		401348	437834	
1.3.	Gauti avansai				
1.4.	Skolos tiekėjams				
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos				
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos				
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos				
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai				
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI				
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		164218	159448	
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		36486	36486	
2.3.	Gauti avansai				
2.4.	Skolos tiekėjams		22312	22379	
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		74947	67533	
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos				
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos				
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai				
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai				
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		30473	33050	
II.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS				
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		15240631	15649159	

Direktorius

(parašas)

Remigijus Vėlavičius
(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Virginija Laurinavičienė
(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“ 176523470

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Rytinio kelio g. Nr.4, Šilalė, duomenys kaupiami LR juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2022 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2023-03-10

2022 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	26, 27, 28, 29, 30, 31, 33	1228797	1029185
2.	Pardavimo savikaina	30, 32	1163963	903423
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		64834	125762
5.	Pardavimo sąnaudos	30, 32, 33		
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		186398	143450
7.	Kitos veiklos rezultatai		23287	18960
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		4126	4562
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		4824	5195
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	33	(98975)	639
14.	Pelno mokestis			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(98975)	639

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Remigijus Vėlavičius

(vardas ir pavardė)

Virginija Laurinavičienė

(vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ŠILALĖS VANDENYS“ 176523470

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Rytinio kelio g.4, Šilalė, duomenys kaupiami LR juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2022 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2023-03-10

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas			Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti				
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	1969859								(30599)	1939260	
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-	
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-	
4. Perskačiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	1969859	-	-						(30599)	1939260	

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									(98975)	(98975)
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajūninkų įnašai (pajū grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1969859	-	-	-	-	-	-	-	(128935)	1840924

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Remigijus Vėlavičius
(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Virginija Laurinavičiėnė
(vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠILALĖS VANDENYS“
Įmonės kodas 176523470, Rytinio Kelio g. 4, 75122 Šilalė
Duomenys saugomi ir tvarkomi JAR

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE 2022 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSO
2022-03-10

I. BENDROJI DALIS

1. UAB „Šilalės vandenys“ toliau vadinama Bendrove, įregistruota 1992-01-02.
2. UAB „Šilalės vandenys“ pagrindines (reguliuojamos) veiklos paslaugas teikia Šilalės miesto ir rajono gyventojams, bendrovėms ir įmonėms. Pagrindinė (reguliuojama) Bendrovės veikla yra geriamo vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas, ir apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploataavimo mokestis.
3. Nepagrindinę (nereguliuojamą) Bendrovės veiklą sudaro paslaugos, susijusios su pagrindine veikla, teikiamos Šilalės miesto ir rajono gyventojams, bendrovėms ir įmonėms.
4. Nuo 2015-06-18 Bendrovė turi Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos išduotą Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr. L7-GVTNT-28.
5. 2022 metais vidutinis darbuotojų skaičius 37 darbuotojai, 2021 metais vidutinis darbuotojų skaičius 37 darbuotojai.
6. Bendrovės finansiniai metai yra kalendoriniai metai.

II. APSKAITOS POLITIKA

7. Bendrovės apskaita tvarkoma vadovaujantis:
 - 7.1. Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymu iki 2022-04-30
 - 7.2. Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymu;
 - 7.3. Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu;
 - 7.4. verslo apskaitos standartais;
 - 7.5. kitais teisės aktais, Bendrovės direktoriaus įsakymais.
 8. Bendrovėje apskaita tvarkoma ir pirminiai apskaitos dokumentai surašomi naudojant piniginį vienetą – eurą.
 9. Apskaitos dokumentai surašomi ir apskaitos registrai sudaromi lietuvių kalba.
 10. Duomenys Bendrovės finansinėje atskaitomybėje suformuoti pagal sekančius principus:
 - 10.1. kaupimo – pajamos registruotos tada, kai jos uždirbtos, sąnaudos – kai patirtos;
 - 10.2. veiklos tęstinumo, veiklos laikotarpis neribotas, Bendrovės likviduoti nenumatoma;
 - 10.3. periodiškumo – veikla skirstoma į finansinius metus, kuriems pasibaigus sudaromos finansinės ataskaitos;
 - 10.4. pastovumo – pasirinktas apskaitos metodas taikomas nuolat;
 - 10.5. piniginio mato – finansinėse ataskaitose pinigine išraiška pateikiama eurai;
 - 10.6. palyginimo – Bendrovės pajamos siejamos su sąnaudomis patirtomis uždirbant pajamas.
- Pateikiama ataskaitinių ir praėjusių finansinių metų informacija;

10.7. atsargumo – informacija nešališka;

10.8. turinio viršenybės prieš formą – ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai į Bendrovės apskaitą įtraukti pagal jų turinį ir ekonominę prasmę, ne tik pagal juridinę formą.

11. Bendrovėje įsigytas turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, kurio faktinė įsigijimo vertė ne mažesnė kaip 300,00 eurų, tarnavimo laikas ilgesnis kaip 1 metai arba turtas, kurio vertė mažesnė kaip 300,00 eurų, tačiau būtina registruoti nekilnojamo turto registre ir kuris Bendrovei eilę metų teikia ekonominę naudą. Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant proporcingą (tiesinį) būdą, likvidacinė vertė 0,29 eurai. Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomi pastatai, statiniai, vandentiekio ir nuotekų tinklai, mašinos ir įrenginiai, transporto priemonės, įrankiai, gamybinis ir ūkinis inventoriūs, nebaigta statyba.

12. Bendrovė viso ilgalaikio materialiojo turto apskaitai taiko įsigijimo savikainos būdą. Įsigytas turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, o finansinėje atskaitomybėje parodomas balansine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo vertės (savikainos) atėmus sukauptą nusidėvėjimą.

13. Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas nustatyta metine nusidėvėjimo norma, kuri nustatyta planuojant turto naudojimo tarnavimo laiką, turto naudojimo intensyvumą bei ekonominę pažangą, teisinius ir kitokius veiksnius. Bendrovės direktoriaus 2016 m. kovo 29 d. įsakymu Nr. 17-V „Dėl ilgalaikio turto nusidėvėjimo arba amortizacijos normatyvų tvirtinimo“ nustatyti nauji ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvai, suderinti su valstybine mokesčių inspekcija (2016-07-25 raštas Nr. (14.12) R-2008), pradėti taikyti nuo 2016 m. sausio 1 d..

14. Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio 1 dienos, turtą įvedus į eksploataciją ir nebeskaičiuojamas nuo kito mėnesio 1 dienos, po jo nurašymo.

15. Bendrovėje ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos sąnaudoms. Paprastai dėl ilgalaikio materialiojo turto remonto ar rekonstravimo, nepagerėjus naudingosioms turto savybėms ir nesikeičiant jo naudingojo tarnavimo laikui, darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis.

16. Įvairiuose apskaitos dokumentuose užfiksuoti duomenys kaupiami ir sisteminami finansinės apskaitos registruose (ūkinių operacijų ir ūkinių įvykių suvestinėse).

17. Bendrovės finansinė atskaitomybė rengiama apibendrinant finansinių metų duomenis, laikantis verslo apskaitos standartų ir kitų Lietuvos Respublikos įstatymų. Sudaromos tarpinės finansinės atskaitomybės. Rengiama pilna metinė finansinė atskaitomybė. Pilną metinį finansinių atskaitų rinkinį sudaro šios finansinės atskaitos:

17.1. balansas;

17.2. pelno (nuostolių) ataskaita;

17.3. nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita;

17.4. aiškinamasis raštas.

18. Finansinių atskaitų rinkinio duomenys pildomi eurai.

19. Finansinių atskaitų rinkinyje parodomas visas bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną.

20. Informacija apie Bendrovės uždirbtas pajamas, patirtas sąnaudas ir gautus veiklos rezultatus per ataskaitinį laikotarpį pateikiama pelno (nuostolių) ataskaitoje.

21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje pardavimo pajamose ir savikainoje parodomi Bendrovės reguliuojamos veiklos rezultatai. Nereguliuojamos (nepagrindinės) veiklos pajamos ir sąnaudos parodytos kitoje veikloje.

22. Reguluojama veikla, tai veikla kurios kainas derina ir nustato Valstybinė energetikos reguliavimo taryba ir Šilalės rajono savivaldybė. Iš šios veiklos Bendrovė gauna daugiausia pajamų. Nereguluojama veikla – ūkinės operacijos, kurios susijusios su reguliuojama veikla.

23. Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu: apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

24. Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu ir pripažįstamos tuo laikotarpiu, kai uždribamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

25. Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje atvaizduojami visi nuosavo kapitalo pokyčiai, nuosavo kapitalo straipsniai ataskaitinio ir ankstesnių laikotarpių pradžioje ir pabaigoje.

III. PASTABOS

26. 2021 m. gruodžio 1 d. įsigalioja naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos, vienašališkai nustatytos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2021 m. rugsėjo 16 d. nutarimu Nr. O3E-1136 bei geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo mokestis, nustatytas Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 4 d. sprendimu Nr. TI-231.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Nauja kaina nuo 2021-12-01			Esama kaina Eur iki 2021m. gruodžio mėn. 1 d.	Kainos pokytis Eur	Kainos pokytis %
		Kaina be PVM Eur	PVM 21 % Eur	Iš viso Eur			
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,46	0,52	2,98	2,52	+0,46	15,4
1.1.	geriamojo vandens tiekimo - Eur/m ³ ;	0,96	0,20	1,16	1,08	+0,08	6,9
1.2.	nuotekų tvarkymo - Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,50	0,32	1,82	1,44	+0,38	20,9
1.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,48	+0,14	22,6
1.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,93	0,20	1,13	0,93	+0,20	17,7
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
1.3.	geriamo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymu (PVM 9 %) - Eur/m ³ .	0,96 1,50	0,09 0,14	1,05 1,64	2,27	+0,42	15,6
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,42	0,51	2,93	2,40	+0,53	18,1
2.1.	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	0,94	0,20	1,14	1,03	+0,11	9,6
2.2.	nuotekų tvarkymas - Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,37	+0,42	23,5
2.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	25,8
2.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,88	+0,22	20,0
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams	2,53	0,53	3,06	2,45	+0,61	19,9

	poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:						
3.1	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	1,05	0,22	1,27	1,09	+0,18	14,2
3.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,36	+0,43	24,0
3.2.1.	nuotekų surinkimo – Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	25,8
3.2.2.	nuotekų valymo – Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,87	+0,23	20,9
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo – Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
4.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade arba individualių gyvenamųjų namų bendrijos įvade – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,42	0,51	2,93	2,39	+0,54	18,4
4.1	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	0,94	0,20	1,14	1,03	+0,11	9,7
4.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,36	+0,43	24,0
4.2.1.	nuotekų surinkimo – Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	25,8
4.2.2.	nuotekų valymo – Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,87	+0,23	20,9
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo – Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
4.3	geriamojo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymui (PVM 9%) – Eur/m ³ .	2,42	0,22	2,64	2,15	+0,49	18,6
5.	Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute :						
5.1	kaip įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – Eur butui per mėn.;	1,52	0,32	1,84	1,84	+0,00	-
6.	Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio gyvenamojo namo įvade – Eur namui per mėn.	8,83	1,86	10,69	8,87 įvade	+1,82	17,03
7.	Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:						
7.1	kaip įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – Eur apskaitos prietaisui per mėn.;	1,05	0,22	1,27	1,27 prietaisui	+0,00	-
8.	Perskaičiuota vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas – Eur apskaitos prietaisui per mėn.	4,28	0,90	5,18	5,06	+0,12	2,3

27. Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2007-12-20 sprendimu Nr. T1-331 buvo patvirtintos nepagrindinės veiklos paslaugų kainos litais, kurias konvertavus į eurus, Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2014-08-21 sprendimu Nr. T1-175 taikomos nuo 2015 m. sausio 1 d.:

27.1. Teikiančių paslaugas automašinų ir traktorių pravažiuoto kilometro kaina:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
0,64	0,13	0,77

27.2. Techninių sąlygų išdavimas naujiems vartotojams ir abonentams vandentiekio, nuotekų įsirengimui ir pasijungimui:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
12,27	2,58	14,85

27.3. Nuotekų pravalymo mechanizmas R – 600 (1 val.):

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
6,14	1,29	7,43

27.4. Vartotojo vandentiekio tinklų prijungimas prie esamų tinklų:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
24,55	5,16	29,71

27.5. Vartotojo nuotekų tinklų prijungimas prie esamų tinklų:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
24,55	5,16	29,71

27.6. Ekskavatoriaus „Boreks“ 7617 LH (1 valandos kaina):

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
20,62	4,33	24,95

27.7. Pakartotinis vandens apskaitos prietaiso plombavimas:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
2,46	0,52	2,98

27.8. Mini ekskavatoriaus JCB 8025 ZTS teikiamų paslaugų kaina:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
14,40	3,02	17,42

28. Vadovaudamasi Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022-07-07 sprendimu Nr. TI-166 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. TI-331 „Dėl UAB „Šilalės vandenys“ teikiamų paslaugų kainų nustatymo“ pripažino netekusiu galios“ ir Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr. TI-167 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2008 m. rugpjūčio 13 d. sprendimo Nr. TI-296 „Dėl UAB „Šilalės vandenys“ teikiamų paslaugų kainos nustatymo“ pripažinimo netekusiu galios“ nepagrindinės veiklos kainos taikytos iki 2022 m. liepos mėn. 31 d.

29. Nuo 2022 m. rugpjūčio 1 d. UAB „Šilalės vandenys“ direktoriaus 2022-07-18 d. įsakymu Nr.32-V(1.1.) „Dėl teikiamų paslaugų kainų nustatymo“ nustatytos sekančios nepagrindinės veiklos teikiamos kainos:

:

Eil. Nr.	Teikiama paslauga	Mato vnt.	Kaina be PVM	PVM	Kaina su PVM
1.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (4 m3)	cisterna	27,11	5,69	32,80
2.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (5 m3)	cisterna	33,89	7,11	41,00
3.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (6 m3)	cisterna	40,66	8,54	49,20
4.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (12 m3)	cisterna	81,32	17,08	98,40
5.	Gyventojų atvežtos nuotekos savo transportu	l m3	1,48	0,31	1,79
6.	Organizacijų atvežtos nuotekos savo transportu	l m3	1,48	0,31	1,79
7.	Vamzdynų plovimas (automobiliu Iveco Euro)	l val.	29,75	6,25	36,00
8.	Vamzdynų plovimas hidrodinaminiu būdu (automobiliu MAN)	l val.	88,02	18,48	106,50
9.	Transporto išlaidos (automobiliai Iveco , MAN)	km	0,66	0,20	0,86
10.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų avarijų likvidavimo darbai atsikasant	l val.	99,17	20,83	120,00
11.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų avarijų likvidavimo ir profilaktikos darbai (be žemės kasimo darbų, be medžiagų vertės)	l val.	57,85	12,15	70,00
12.	Vandens tinklų uždarymas - atidarymas	vnt.	49,59	10,41	60,00
13.	Vandens įvado uždarymas - atidarymas	vnt.	16,53	3,47	20,00
14.	Laikinas vandens pajungimas atjungimas	vnt.	28,93	6,07	35,00
15.	Mini ekskavatoriaus nuoma	l val.	20,66	4,34	25,00
16.	Techninių sąlygų išdavimas vartotojams ir abonentams vandentiekio, nuotekų įsirengimui ir pasijungimui	vnt.	16,53	3,47	20,00
17.	Smulkūs santchnikos darbai	l val.	6,36	1,34	7,70
18.	Transporto išlaidos (lengvasis automobilis)	km	0,22	0,05	0,27
19.	Pakartotinis vandens prietaiso plombavimas	vnt.	2,64	0,34	2,98
20.	Pažymos, apie atsiskaitymą su bendrove už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, išdavimas	vnt.	1,65	0,35	2,00

30. UAB „Šilalės vandenys“ 2022 metų reguliuojamos ir nereguliuojamos veiklos finansiniai rodikliai eurais:

	Reguliuojama veikla		Nereguliuojama veikla	
	Vandens tiekimas ir apskaitos prietaisų priežiūra	Nuotekų tvarkymas	Kita veikla	Iš viso
Realizacija m ³	505631	374590	x	x
Pajamos, Eur	616640	616283	153036	1385959
Išlaidos, Eur	682027	673158	129749	1484934
Pelnas arba nuostolis, Eur	-65387	-56875	23287	-98975

31. Realizacijos palyginimas:

	Realizacija m ³		Skirtumas m ³ Palyginus 2022m. su 2021 m.
	2022 m.	2021 m.	
Vandens realizacija	505631	512189	-6558
Nuotekų tvarkymas	374590	362277	+12313

32. Išlaidų straipsnių palyginimas:

Išlaidų straipsnis	Faktiniai rodikliai		Išlaidų palyginimas 2022 m. su 2021 m.
	2022 m.	2021 m.	
Darbo užmokestis, Eur	582316	509462	+72854
Priskaitymai socialiniam draudimui, Eur	9641	8394	+1247
Materialinės atsargos ir joms prilygintos, Eur	107013	114301	-7288
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas, Eur	521707	511057	+10650
Dotacijomis kompensuojamas nusidėvėjimas, Eur	-373582	-359021	+14561
Kuras, Eur	45152	34344	+10808
Elektros energija, Eur	409121	172480	+236641
Mokesčiai, Eur	53361	42439	+10922
Kitos išlaidos, Eur	130205	127824	+2381
Bendra suma, iš viso	1484934	1161280	+323654

33. Finansinių rodiklių palyginimas 2022 m. su 2021 m.:

	2022 m.	2021 m.	Skirtumas
Pajamos, Eur	1385959	1161919	+224040
Išlaidos, Eur	1484934	1161280	+323654
Pelnas – nuostolis, Eur	-98975	+639	+99614
Amortizaciniai priskaitymai, Eur	148125	152036	-3911

34. Informacija apie 2022-12-31 balansą:

34.1.1. Ilgalaikis turtas. Ilgalaikis turtas bendrovėje apskaitomas įsigijimo savikaina (verte), o balanse atvaizduojamas likutine verte. Bendrovėje ilgalaikis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, kuri didesnė kaip 300,00 eurų, tarnavimo laikas ilgesnis kaip 1 metai arba turtas, kurio vertė mažesnė negu 300,00 eurų, tačiau būtina registruoti nekilnojamo turto registre ir kuris bendrovei eilę metų teikia ekonominę naudą. Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant proporcingą (tiesinį) metodą, likvidacinė vertė 0,29 eurai;

34.1.2. Bendrovės lėšomis įsigytas ir 2022 m. pradėtas eksploatuoti šis ilgalaikis turtas:

- Vandens gręžinys (Padvarninkų k.) – 5720,00 eurų;
- Elektros generatorius – 22999,00 eurai;
- Šakų kapoklė 6 peil. – 826,45 eurai;
- Krūmajovė 545 RX – 702,48 eurai;
- Buitinis konteineris – 2100,00 eurų;
- Vandentiekio tinklai Jomantų kaime – 7041,55 eurai;
- Deguonies matuoklis LEVO 15,98.1130A – 1485,00 eurai;
- Centrinio šildymo katilas – 1600,00 eurų;
- Vandens gerinimo įrenginiai Stungaičių kaime – 7569,27 eurai;
- Vandens gerinimo įrenginiai Padvarninkų kaime – 12280,40 eurų;
- Vandens kėlimo stotelė – 2233,00 eurai;

34.1.3. Bendrovės lėšomis įsigyta ir 2022 m. pradėta eksploatuoti ilgalaikio turto už 55557,15 eurų bei 9000,00 eurų skirta iš Šilalės savivaldybės biudžeto, Šilalės rajono viešosios tvarkos ir visuomenės priešgaisrinės apsaugos programos įgyvendinimui.

34.1.4. Užbaigus projekto „Geriamojo vandens kokybės gerinimas Šilalės rajone“ apimtyje vykdytus darbus, 2022 m. kovo 30 d., pagal statinio statybos užbaigimo deklaracijos duomenis užpajamuota ilgalaikio turto už 175216,52 eurų, tame tarpe:

- Vandens gerinimo įrenginiai Burkėnų kaime - 68906,97eurai;

Vandens gerinimo įrenginiai Girdiškės kaime – 90627,20 eurai;
 Artezinis gręžinys Girdiškės kaime – 15682,35 eurai.

Projektas vykdytas iš Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės ūkio ministerijos gautomis lėšomis -125074,03 eurai ir Šilalės rajono savivaldybės prisidedamomis lėšomis – 50142,49 eurai.

34.1.5. Vadovaujantis 2021-05-27 Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TI-141 užbaigti Šilalės mieste Šolių gatvėje įrengti iš skirtų Šilalės savivaldybės biudžeto komunalinio ūkio plėtros programos lėšų ir įregistruoti Nekilnojamo turto registro duomenų bazėje;

428,02 metrai vandentiekio tinklų -27086,23 eurai

831.64 metrai nuotekų šalinimo tinklų – 68416,30 eurų.

34.1.6. 2022 m. Bendrovėje pradėta eksploatuoti ilgalaikio turto už 335276,20 eurus.

34.1.7. Bendrovės direktoriaus 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr.70-V(1.1.) ir 2022 m. lapkričio 29 d. įsakymu Nr. 48-V(1.1.) nurašytas nereikalingas, netinkamas naudojimui ir nusidėvėjęs ilgalaikis turtas. Parduoto viešame prekių aukcione ir nurašyto ilgalaikio turto pradinė vertė 32403,09 eurai, nusidėvėjimas 32073,75 eurai, likutinė vertė 329,34 eurai;

34.1.8. Ilgalaikis turtas 2021-12-31:

	Įsigijimo vertė Eur	Nusidėvėjimas Eur	Likutinė vertė Eur
Pastatai ir statiniai (ir perdavimo įtaisai)	24228322	9589655	14638667
Mašinos ir įrenginiai	1056294	766805	289489
Transporto priemonės	584344	477807	106537
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	69844	50231	19613
Nematerialusis turtas	218	218	
Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) objektai	-	-	210699
Žemė	5792		5792
Bendra suma, iš viso	25944814	10884716	15270797

34.1.9. Ilgalaikio turto judėjimas 2022 metais:

	Parduotas aukcione ir nurašytas			Priskaičiuotas nusidėvėjimas Eur	Įsigyta Eur
	Įsigijimo vertė Eur	Nusidėvėjimas Eur	Likutinė vertė Eur		
Pastatai ir statiniai (ir perdavimo įtaisai)	-	-	-	442300	123946
Mašinos ir įrenginiai	1166	1166		51479	208316
Transporto priemonės	29965	29637	328	18996	-
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	1054	1053	1	8603	3014
Nematerialusis turtas	218	218	-	-	-

Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) objektai	-	-	-	-	
Žemė	-	-	-	-	
Bendra suma, iš viso	32403	32074	329	521378	335276

34.1.10. Ilgalaikis turtas 2022-12-31:

	Įsigijimo vertė Eur	Nusidėvėjimas Eur	Likutinė vertė Eur
Pastatai ir statiniai (ir perdavimo įtaisai)	24352268	10031955	14320313
Mašinos ir įrenginiai	1263444	817118	446326
Transporto priemonės	554379	467166	87213
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	71804	57781	14023
Nematerialusis turtas			
Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) objektai	-	-	
Žemė	5792		5792
Bendra suma, iš viso	26247687	11374020	14873667

34.2. Trumpalaikis turtas. Trumpalaikį turtą sudaro gamybos atsargos. Bendrovės atsargų priėmimą, laikymą, išdavimą ir atsargų kiekinę – suminę apskaitą vykdo atskaitingi darbuotojai, kurie atsargas naudoja gamyboje. Atskaitingi darbuotojai, naudojantys gamyboje atsargas, užpajamuoja ir nurašo kiekvieną mėnesį, surašydami nurašymo aktą, kurį tvirtina Bendrovės direktorius. Gamybos atsargų judėjimo apskaitą 2022 m. tvarkė ir tikrino ekonomistė-buhalterė. Visi atskaitingi darbuotojai, susipažinę su savo atsargų apyvartos žiniaraščiais, juose pasirašė kiekvieną mėnesį. Gamybos atsargos Bendrovėje naudojamos pajamoms uždirbti, tipinės veiklos teikiamų paslaugų palaikymui, avarijų šalinimui, turimų ir naudojamų transporto priemonių einamam remontui. Degalų likučio vertė traktoriuose ir automašinos 2022-12-31 – 1898,15 Eur, 2021-12-31 – 2159,52 Eur. 2022-12-31 gamybos atsargų likutį sudarė 69928,43 Eur, 2021-12-31 – 61522,69 Eur. Nuvertėjusių gamybos atsargų nėra.

34.3. Debitorinis įsiskolinimas už paslaugas 2022-12-31 – 129742,95 Eur, 2021-12-31 – 137289,75 iš jų gyventojų 2022 m. – 55160,03 Eur, 2021 m. – 59352,58 Eur.

34.4. Pinigų likutis kasoje 2022-12-31 – 152,77 Eur, 2021-12-31 – 845,78 Eur, banke 2022-12-31 – 162819,97 Eur, 2021-12-31 – 174188,17 Eur.

34.5. Bendrovės 2022 m. pelno (nuostolių) paskirstymo projektas:

Eil. Nr.	Straipsniai	Suma, Eur
1.	Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-29960
2.	Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	-98975
3.	Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
4.	Pervedimai iš rezervų	
5.	Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti (jeigu visus ar dalį nuostolių nusprendė padengti akcininkai)	
6.	Paskirstomasis pelnas (nuostoliai) iš viso	- 128935
7.	Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	

8.	Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
9.	Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	
10.	Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	
11.	Pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjėmoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	
12.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	- 128935

Nuostolis turėtų būti padengiamas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo nustatyta tvarka: akcininko įnašais arba mažinant bendrovės įstatinį kapitalą.

34.6. 2022-12-31 Bendrovės įstatinis kapitalas 1969859,20 Eur padalinti į 68020 paprastųjų vardinių akcijų, kurių vertė 28,96 Eur. Bendrovės vienintelis akcininkas yra Šilalės rajono savivaldybė.

2022 m. įstatinis kapitalas nepakitė. 2022 m. Bendrovės įstatai nebuvo perregistruoti. Nuosavų akcijų Bendrovė nebuvo įsigijusi. 2022 m. ir 2021 m. nuosavų akcijų neįsigijo. Savų akcijų Bendrovė nepirko ir nepardavė.

34.7. Dotacijų ir subsidijų sumą sudaro ilgalaikio turto sukūrimui „Nemuno žemupio baseino I paketo“ 1 dalies, 2 ir 3 dalių bei 4 dalies, projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Šilalės rajone“, projekto kodas Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-003, projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Šilalės rajone (Laukuvoje)“, projekto kodas Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-060, projekto „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra. Šilalės rajone (Pajūryje)“, projekto kodai (VP3-3.1-AM-01-V-05-036) ir 05.3.2-APVA-V-013-01-0012, projekto „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šilalės rajone Pajūryje, III eilė“, projekto kodas Nr.VP3-3.1-AM-01-V-05-041, projekto „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose)“, projekto kodas Nr.05.3.2-APV-R-014-71-0003, projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose, Traksėdyje)“, projekto kodas 05.3.2-APVA-R-014-71-0006 apimtyje atliktų darbų iš Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros ir Šilalės rajono savivaldybės administracijos apmokėti pinigai bei projekto „Geriamojo vandens ir kokybės gerinimas Šilalės rajone“ Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės Ūkio ministerijos ir Šilalės rajono savivaldybės administracijos apmokėti pinigai. 2022 m. gauta ir panaudota dotacijų ir subsidijų ilgalaikio turto sukūrimui 95745,27 Eur, 2020 m. gauta žemė iš Šilalės rajono savivaldybės pagal turto patikėjimo sutartį – 5792,45 Eur, 2021 m. gauta dotacijų bei subsidijų ilgalaikio turto sukūrimui 208037,28 Eur. Priskaityta nusidėvėjimo 2022 m. – 373581,64 Eur, 2021 m. – 359021,52 Eur.

34.8. Mokėtinas sumas ir įsipareigojimus sudaro:

34.8.1. pagal 2009-12-24 paskolos sutartį Nr. 598 Lietuvos Respublikos finansų ministerijos suteiktą ilgalaikę paskolą - 693236,66 Eur. Paskola suteikta investicinio projekto „Geriamo vandens ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajono savivaldybėje, 2, 3 ir 4 dalys“ apimtyje atliktiems darbams finansuoti. Paskola suteikta iš valstybės vardu paimtos 1132 mln. Eur Europos investicijų banko paskolos lėšų, metinė palūkanų norma iki 2019 metų - 3,948 proc., 2019 m. kovo 31 d. Europos investicijų bankas peržiūrėjo ir pakeitė palūkanų normą į 1,017 proc. Paskola pradėta gražinti nuo 2016 m. kovo 15 d., lygiomis dalimis kiekvienais metais, iki 2034 m. kovo 15 d.. 2022 m. paskolos buvo gražinta 36486,14 Eur, negražintas paskolos likutis 2022-12-31 – 437833,68 Eur;

34.8.2. skolos tiekėjams 2022-12-31 sudaro 74947,09 Eur, 2021-12-31 – 67533,23 Eur;

34.8.3. skola Valstybinei mokesčių inspekcijai už 2021 metus – 30473 Eur. Skola nepraterminuota. 2022 metais Bendrovė mokesčius Valstybinei mokesčių inspekcijai, Valstybiniam socialiniam draudimui ir Šilalės rajono savivaldybei mokėjo nustatytais terminais. Mokesčių detalizavimas pateiktas žemiau esančioje lentelėje:

Mokesčio pavadinimas	Priskaityta 2021 metais Eur	Priskaityta 2022 metais Eur	Sumokėta 2022 metais Eur	Likutis 2022-12-31 Eur
Gyventojų pajamų mokestis	72186	84498	84498	-
Gamtos išteklių mokestis	30088	37285	35515	10522
Taršos mokestis	9822	13246	11217	11851
Socialinio draudimo įmokos ir garantinio fondo mokestis	113215	128733	128733	-
Pridėtinės vertės mokestis	280427	292473	298849	7762
Nekilnojamo turto mokestis	1349	1349	1349	338
Žemės nuomos mokestis	369	554	554	-
Bendra suma, iš viso	507456	558138	560715	30473

35. 2022 m. baigti vykdyti sekantys projektai:

35.1. 2020 m. gruodžio 29 d. su Nacionaline mokėjimo agentūra prie Žemės ūkio ministerijos pasirašyta Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos priemonės „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujinimas kaimo vietovėse“ veiklos sričių „Parama investicijoms į visų rūšių mažos apimties infrastruktūrą“ ir „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“ paramos sutartis Nr.20KI-KT-20-1-05344 dėl projekto „Geriamojo vandens kokybės gerinimas Šilalės rajone“, kurio apimtyje numatyta Vandens gerinimo įrenginių Burkėnų ir Girdiškės kaimuose statyba, finansavimo. 2021-04-30 pasirašyta ir pradėta vykdyti „Vandens kokybės gerinimo įrenginių Burkėnų ir Girdiškės kaimuose Šilalės rajono savivaldybėje statybos darbų pirkimo (rangos)“ sutartis Nr.4-15/176UŽ-210430/1 su UAB „Infes technologijos“. 2022 m. projekto vykdymas baigtas.

35. 2. Bendrovė vykdė Šilalės rajono tarybos 2021 m. gegužės 27 d. sprendimą Nr. TI-141 „Dėl užsakovo funkcijų pavidimo UAB „Šilalės vandenys“, įrengiant Šilalės rajono savivaldybės vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklus Šilalės miesto Šolių gatvėje“. Šilalės rajono savivaldybės vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklų Šilalės miesto Šolių gatvėje naujos statybos darbų pirkimo (rangos) sutartis Nr. 4-28 su rangovu pasirašyta 2021-09-27 d. 2021 m. darbai buvo vykdomi, 2022 m. rangovas darbus baigė.

36. Bendrovės valdymo organai yra šie:

36.1. visuotinis akcininkų susirinkimas;

36.2. vienasmenis valdymo organas – Bendrovės direktorius.

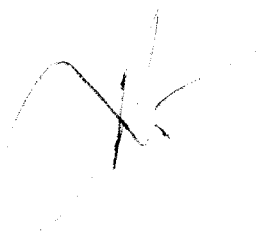
37. Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-09-07 įsakymu Nr. DĮP-363 (6.13 E) nuo 2021 m. rugsėjo 8 d. į Bendrovės direktoriaus pareigas priimtas Remigijus Vėlavičius. 2021 m. Remigijui Vėlavičiui priskaitytas darbo užmokestis, susijęs su darbo santykiais 8300,00 Eur. ir Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-12-29 įsakymu Nr. DĮP-494 (6.13E) skirta premija 300,00 Eur. už COVID –19 laikotarpiu gerai, nuosekliai vykdytą darbą, skubių ir ilgalaikių sprendimų priėmimą, siekiant užtikrinti veiklos tęstinumą ir darbų kokybę sudėtingomis aplinkybėmis, atskaityta mokesčių 3294,16 Eur, išmokėta 5305,84 Eur. 2022 m. priskaitytas darbo užmokestis, susijęs su darbo santykiais 28314,23 Eur. ir Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-12-20 įsakymu Nr. DĮP-564(6.13E) skirta premija 300,00 Eur. Kalėdų ir Naujųjų metų švenčių proga už gerai atliktą darbą, veiklą ir veiklos rezultatus, atskaityta mokesčių 11095,40 Eur., išmokėta 17518,83 Eur. Tantjėmų, paskolų ir nuomos mokesčių nebuvo mokėta.

38. Vyriausioji finansininkė Virginija Laurinavičienė bendrovėje dirba nuo 1994-06-27. Vyriausiajai finansininkei 2022 metais priskaitytas darbo užmokestis 25393,09 Eur, atskaityta mokesčių 9707,10 Eur, išmokėta 15685,99 Eur. 2021 metais priskaitytas darbo užmokestis 24355,27 Eur, atskaityta mokesčių 9229,46 Eur, išmokėta 15125,81 Eur. Premijų, tantjemų, paskolų ir nuomos mokesčių nebuvo mokėta.

39. Reikšmingų po ataskaitinių įvykių, turinčių įtakos 2022 metų finansinėms ataskaitoms nebuvo. Bendrovė garantinių laidavimų ir kitų užbalansinių įsipareigojimų neturi.

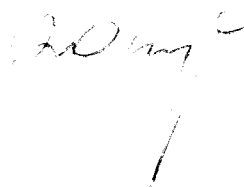
40. 2022 metais karas Ukrainoje tiesioginės įtakos neturėjo, tačiau didėjo kainos elektrai, kuriai, gamybos sąnaudoms.

Direktorius



Remigijus Vėlavičius

Vyriausioji finansininkė



Virginija Laurinavičienė

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„ŠILALĖS VANDENYS“
Įmonės kodas 176523470, Rytinio Kelio g. 4, 75122 Šilalė

METINIS PRANEŠIMAS UŽ 2022 METUS
2023-03-15

1. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“, toliau vadinama Bendrovė, yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo, įregistruota 1992 m. sausio 2 d.

Pagrindinė (reguluojama) Bendrovės veikla yra geriamo vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas ir apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo mokėstis. 2015 m. birželio 18 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija išdavė Bendrovei Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr. L7-GVTNT-28, suteikiančią teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Šilalės mieste, Kaltinėnų, Kvėdarnos, Laukuvos, Pajūrio, Tenenių, Upynos ir Žvingių miesteliuose, Bardžių, Bijotų, Girdiškės, Poškakaimio, Bilionių, Didkiemio, Vartulėnų, Dirgėlų, Gineikių, Ganyprovos, Išdonų, Juodžių, Krūtilių, Pasausalio, Pelkių, Pakarčemio, Pagrybio, Radiškės, Skindėriškės, Genioto, Gražjūrio, Kvėdarnos, Papynaujo, Paragaudžio, Pajūralio, Degliškės, Endrikavo, Juodainių, Karūžiškės II, Kelpšaičių, Požerės, Stungaičių, Šiauduvos, Vabalų, Palentinio, Džiaugėnų, Jomantų, Kalniškių I, Keberkščių, Kunigiškių, Pakisio, Tūbučių, Virdžiaugų, Andriejaičių, Balsių, Burkėnų, Biržų Lauko, Bytlaukio, Jokūbaičių, Jucaičių, Kūtymų, Struikų, Šilų, Šolių, Vingininkų, Žvilių, Bokštų, Dirkinčių, Drobūkščių, Leviškių, Nevočių, Norvainių, Traksėdžio, Šėrikų, Vidgirės, Alkupio, Klabų, Kuliškių, Padvarninkų, Prapymo, Žadeikių, Dvariškių, Naujojo Obelyno, Pabremenio, Paežerio, Petkaltinio, Rusų Obelyno kaimuose, esančiuose Šilalės rajono savivaldybėje.

Bendrovė turi licencijuojamos veiklos sąlygas atitinkančius technologinius, finansinius ir vadybinius pajėgumus tiekti geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas pagal teisės aktų reikalavimus. Šilalės rajono savivaldybės teritorijoje, aukščiau nurodytose gyvenvietėse.

Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2018 m. spalio 8 d. įsakymus Nr. I-289 Bendrovei suteiktas Leidimas Nr. PV-18-65 naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes.

2021 metais Bendrovė eksploatavo 207,8 km vandentiekio tinklą, iš jų 156,3 km magistralinių ir 51,5 km skirstomųjų vandentiekio tinklą, 108,4 km nuotekų tinklą, iš jų 19 km spaudiminių nuotekų tinklą, 50 vandenviečių, 19 vandens ruošyklų, 49 nuotekų perpumpavimo stotis, 9 biologinio nuotekų valymo įrenginius.

2021 m. gruodžio 1 d. įsigalioja naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos, vienašališkai nustatytos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2021 m. rugsėjo 16 d. nutarimu Nr. O3E-1136 bei geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo mokėstis, nustatytas Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 4 d. sprendimu Nr. TI-231.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Nauja kaina nuo 2021-12-01			Esama kaina Eur iki 2021m. gruodžio mėn.1 d.	Kainos pokytis Eur	Kainos pokytis %
		Kaina be PVM Eur	PVM 21 % Eur	Iš viso Eur			
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,46	0,52	2,98	2,52	+0,46	15,4
1.1.	geriamojo vandens tiekimo - Eur/m ³ ;	0,96	0,20	1,16	1,08	+0,08	6,9
1.2.	nuotekų tvarkymo - Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,50	0,32	1,82	1,44	+0,38	20,9
1.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,48	+0,14	22,6
1.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,93	0,20	1,13	0,93	+0,20	17,7
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
1.3.	geriamo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymu (PVM 9 %) - Eur/m ³ .	0,96 1,50	0,09 0,14	1,05 1,64	2,27	+0,42	15,6
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina vartotojams (gyventojams), perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,42	0,51	2,93	2,40	+0,53	18,1
2.1.	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	0,94	0,20	1,14	1,03	+0,11	9,6
2.2.	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,37	+0,42	23,5
2.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	25,8
2.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,88	+0,22	20,0
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems	2,53	0,53	3,06	2,45	+0,61	19,9

	geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:						
3.1	geriamojo vandens tiekimas – Eur/m ³ ;	1,05	0,22	1,27	1,09	+0,18	14,2
3.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,36	+0,43	24,0
3.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	
3.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,87	+0,23	25,8
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+,-0,04	20,9
							57,1
4.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams (įmonėms) , perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade arba individualių gyvenamųjų namų bendrijos įvade – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	2,42	0,51	2,93	2,39	+0,54	18,4
4.1	geriamojo vandens tiekimas - Eur/m ³ ;	0,94	0,20	1,14	1,03	+0,11	9,7
4.2	nuotekų tvarkymas – Eur/m ³ , iš šio skaičiaus:	1,48	0,31	1,79	1,36	+0,43	24,0
4.2.1.	nuotekų surinkimo - Eur/m ³ ;	0,51	0,11	0,62	0,46	+0,16	25,8
4.2.2.	nuotekų valymo - Eur/m ³ ;	0,91	0,19	1,10	0,87	+0,23	20,9
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo - Eur/m ³ ;	0,06	0,01	0,07	0,03	+0,04	57,1
4.3	geriamojo vandens tiekimas, karšto vandens ruošimui su nuotekų tvarkymui (PVM 9%) – Eur/m ³ .	2,42	0,22	2,64	2,15	+0,49	18,6
5.	Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute :						
5.1	kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – Eur butui per mėn.;	1,52	0,32	1,84	1,84	+0,00	-
6.	Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio gyvenamojo namo įvade - Eur namui per mėn.	8,83	1,86	10,69	8,87 įvade	+1,82	17,03

7.	Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:						
7.1	kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – Eur apskaitos prietaisui per mėn.;	1,05	0,22	1,27	1,27 prietaisui	+0,00	-
8.	Perskaičiuota vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos – Eur apskaitos prietaisui per mėn.	4,28	0,90	5,18	5,06	+0,12	2,3

Nepagrindinę (nereguliuojamą) Bendrovės veiklą sudaro paslaugos, susijusios su pagrindine veikla, teikiamos Šilalės miesto ir rajono gyventojams, bendrovėms ir įmonėms. Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimu Nr. T1-331 „Dėl UAB „Šilalės vandenys“ teikiamų paslaugų kainų nustatymo“, Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2014-08-21 sprendimu Nr. TI-175 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. T1-331 „Dėl UAB „Šilalės vandenys“ teikiamų paslaugų kainų nustatymo“ (aktuali redakcija nuo 2015 m. sausio 1d.) buvo nustatytos Bendrovės nepagrindinės veiklos paslaugų kainos:

1. Teikiančių paslaugas automašinių ir traktorių pravažiuoto kilometro kaina:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
0,64	0,13	0,77

2. Techninių sąlygų išdavimas naujiems vartotojams ir abonentams vandentiekio, nuotekų įsirengimui ir pasijungimui:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
12,27	2,58	14,85

3. Nuotekų pravalymo mechanizmas R – 600 (1 val.):

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
6,14	1,29	7,43

4. Vartotojo vandentiekio tinklų prijungimas prie esamų tinklų:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
24,55	5,16	29,71

5.. Vartotojo nuotekų tinklų prijungimas prie esamų tinklų:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
24,55	5,16	29,71

6. Ekskavatoriaus „Boreks“ 7617 LH (1 valandos kaina):

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
20,62	4,33	24,95

7. Pakartotinis vandens apskaitos prietaiso plombavimas:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
2,46	0,52	2,98

8. Mini ekskavatoriaus JCB 8025 ZTS teikiamų paslaugų kaina:

Kaina be PVM, Eur	PVM 21 %, Eur	Kaina su PVM, Eur
14,40	3,02	17,42

Vadovaudamasi Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022-07-07 sprendimu Nr.TI-166 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr.TI-331 „Dėl UAB „Šilalės vandenys“ teikiamų paslaugų kainų nustatymo“ pripažino netekusiu galios“ ir Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. liepos 7 d. sprendimu Nr.TI-167 „Dėl Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2008 m. rugpjūčio 13 d. sprendimo Nr. TI-296 „Dėl UAB „Šilalės vandenys“ teikiamų paslaugų kainos nustatymo“ pripažinimo netekusiu galios“ nepagrindinės veiklos kainos taikytos iki 2022 m. liepos mėn. 31 d.

Nuo 2022 m. rugpjūčio 1 d. UAB „Šilalės vandenys“ direktoriaus 2022-07-18 d. įsakymu Nr.32-V(1.1.) „Dėl teikiamų paslaugų kainų nustatymo“ nustatytos sekančios nepagrindinės veiklos teikiamos kainos:

Eil. Nr.	Teikiama paslauga	Mato vnt.	Kaina be PVM	PVM	Kaina su PVM
1.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (4 m3)	cisterna	27,11	5,69	32,80
2.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (5 m3)	cisterna	33,89	7,11	41,00
3.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (6 m3)	cisterna	40,66	8,54	49,20
4.	Asenizacinės transporto priemonės paslauga (12 m3)	cisterna	81,32	17,08	98,40
5.	Gyventojų atvežtos nuotekos savo transportu	1m3	1,48	0,31	1,79
6.	Organizacijų atvežtos nuotekos savo transportu	1m3	1,48	0,31	1,79
7.	Vamzdynų plovimas (automobiliu Iveco Euro)	1 val.	29,75	6,25	36,00
8.	Vamzdynų plovimas hidrodinaminiu būdu (automobiliu MAN)	1 val.	88,02	18,48	106,50
9.	Transporto išlaidos (automobiliai Iveco , MAN)	km	0,66	0,20	0,86
10.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų avarijų likvidavimo darbai atsikasant	1 val.	99,17	20,83	120,00
11.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų avarijų likvidavimo ir profilaktikos darbai (be žemės kasimo darbų, be medžiagų vertės)	1 val.	57,85	12,15	70,00
12.	Vandens tinklų uždarymas - atidarymas	vnt.	49,59	10,41	60,00
13.	Vandens įvado uždarymas - atidarymas	vnt.	16,53	3,47	20,00
14.	Laikinas vandens pajungimas atjungimas	vnt.	28,93	6,07	35,00
15.	Mini ekskavatoriaus nuoma	1 val.	20,66	4,34	25,00
16.	Techninių sąlygų išdavimas vartotojams ir abonentams vandentiekio, nuotekų įsirengimui ir pasijungimui	vnt.	16,53	3,47	20,00
17.	Smulkūs santechnikos darbai	1 val.	6,36	1,34	7,70
18.	Transporto išlaidos (lengvasis automobilis)	km	0,22	0,05	0,27
19.	Pakartotinis vandens prietaiso plombavimas	vnt.	2,64	0,34	2,98
20.	Pažymos, apie atsiskaitymą su bendrove už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, išdavimas	vnt.	1,65	0,35	2,00

2021 metais Bendrovė vartotojams pardavė 512189 m³ geriamojo vandens, surinko ir realizavo 362277 m³ nuotekų. Nuotekų apvalymo efektas Šilalės miesto valymo įrenginiuose 2022 metais pagal BDS⁷ sudarė 98,34 proc., pagal bendrą fosforą 84,44 proc., pagal bendrą azotą 84,95 proc..

Nemažą dalį paklotų vandentiekio ir nuotekų vamzdžių sudaro ketiniai ir polietileniniai vamzdžiai, labai nedidelę dalį metaliniai. Ankstesniais metais pakloti ketiniai vamzdžiai neatsparūs deformacijoms bei žemės judėjimui dėl įšalo. 2022 metais vandentiekio tinkluose pašalinti 266 gedimai, 2021 metais - 305 gedimai. Nuotekų tinkluose 2022 metais pašalinti 393 gedimai, 2021 metais - 379 gedimai.

Svarbi Bendrovės problema vandens netektys. 2022 metais vandens nuostolis vandentiekio tinkluose sudaro 23,2 proc., 2021 metais 20,4 proc. Sprendžiant šį klausimą Bendrovė operatyviai šalina gedimus, pagal galimybes atnaujina vandentiekio tinklus, nuolat tikrina vandens skaitiklių parodymus ir plombų būklę pas vartotojus ir abonentus.

Šalto vandens apskaitos keitimas ir naujų įrengimas: Bendrovė 2022 metais pakeitė 2022 šalto vandens apskaitos prietaisus, 2021 metais 1587 šalto vandens prietaisus, 2022 metais įrengė 180 naujų vandens skaitiklių, 2021 metais 174 naujus vandens skaitiklius.

Prisijungusių prie vandentiekio ir nuotekų tinklų vartotojų pasikeitimas:

Vartotojų pavadinimas	Vandens		Skirtumas vnt.	Nuotekų		Skirtumas vnt.
	2022 metais	2021 metais		2022 metais	2021 metais	
Vartotojai (Gyventojų būstai)	6532	6486	+46	4281	4206	+75
Abonentai (Įmonės)	494	493	+1	314	312	+2
Iš viso	7026	6979	+47	4595	4518	+77

Bendrovės lėšomis įsigytas ir 2022 m. pradėtas eksploatuoti šis ilgalaikis turtas:

Vandens gręžinys (Padvarninkų k.) – 5720,00 eurų;

Elektros generatorius – 22999,00 eurai;

Šakų kapoklė 6 peil. – 826,45 eurai;

Krūmapjovė 545 RX – 702,48 eurai;

Buitinis konteineris – 2100,00 eurų;

Vandentiekio tinklai Jomantų kaime – 7041,55 eurai;

Deguonies matuoklis LEVO 15,98.1130A – 1485,00 eurai;

Centrinio šildymo katilas – 1600,00 eurų;

Vandens gerinimo įrenginiai Stungaičių kaime – 7569,27 eurai;

Vandens gerinimo įrenginiai Padvarninkų kaime – 12280,40 eurų;

Vandens kėlimo stotelė – 2233,00 eurai.

. Bendrovės lėšomis įsigyta ir 2022 m. pradėta eksploatuoti ilgalaikio turto už 55557,15 eurų bei 9000,00 eurų skirta iš Šilalės savivaldybės biudžeto, Šilalės rajono viešosios tvarkos ir visuomenės priešgaisrinės apsaugos programos įgyvendinimui.

Užbaigus projekto „Geriamojo vandens kokybės gerinimas Šilalės rajone“ apimtyje vykdytus darbus, 2022 m. kovo 30 d., pagal statinio statybos užbaigimo deklaracijos duomenis užpajamuota ilgalaikio turto už 175216,52 eurų, tame tarpe:

Vandens gerinimo įrenginiai Burkėnų kaime - 68906,97eurai;

Vandens gerinimo įrenginiai Girdiškės kaime – 90627,20 eurai;

Artezinis gręžinys Girdiškės kaime – 15682,35 eurai.

Projektas vykdytas iš Nacionalinės mokėjimo agentūros prie Žemės ūkio ministerijos gautomis lėšomis -125074,03 eurais ir Šilalės rajono savivaldybės prisidedamomis lėšomis – 50142,49 eurais.

Vadovaujantis 2021-05-27 Šilalės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TI-141 užbaigti Šilalės mieste Šolių gatvėje įrengti iš skirtų Šilalės savivaldybės biudžeto komunalinio ūkio plėtros programos lėšų ir įregistruoti Nekilnojamo turto registro duomenų bazėje;

428,02 metrai vandentiekio tinklų -27086,23 eurai;

831.64 metrai nuotekų šalinimo tinklų – 68416,30 eurų.

2022 m. Bendrovėje pradėta eksploatuoti ilgalaikio turto už 335276,20 eurus.

Bendrovės direktoriaus 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr.70-V(1.1.) ir 2022 m. lapkričio 29 d. įsakymu Nr. 48-V(1.1.) nurašytas nereikalingas, netinkamas naudojimui ir nusidėvėjęs ilgalaikis turtas. Parduoto viešame prekių aukcione ir nurašyto ilgalaikio turto pradinė vertė 32403,09 eurai, nusidėvėjimas 32073,75 eurai, likutinė vertė 329,34 eurai;

2. FINANSINĖS VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

Bendrovės 2022 metų reguliuojamos ir nereguliuojamos veiklos finansiniai rodikliai eurais:

	Reguliuojama veikla		Nereguliuojama veikla		Iš viso
	Vandens tiekimas ir apskaitos prietaisų priežiūra	Nuotekų tvarkymas	Kita veikla		
Realizacija m ³	505631	374590			
Pajamos, Eur	616640	616283	x		x
Išlaidos, Eur	682027	673158	153036		1385959
Pelnas arba nuostolis, Eur	-65387	-56875	129749	23287	1484934
					-98975

Realizacijos palyginimas:

	Realizacija m ³			Skirtumas m ³ Palyginus 2022 m. su 2021 m.
	2022 m.	2021 m.	2020 m.	
Vandens realizacija	505631	512189	464342	-6558
Nuotekų tvarkymas	374590	362277	340057	+12313

Išlaidų straipsnių palyginimas:

Išlaidų straipsnis	Faktiniai rodikliai			Išlaidų palyginimas 2022 m. su 2021 m.
	2022 m.	2021 m.	2020 m.	
1	2	3	4	5
Darbo užmokestis, Eur	582316	509462	495004	+72854
Priskaitymai socialiniam draudimui, Eur	9641	8394	8277	+1247
Materialinės atsargos ir joms prilygintos, Eur	107013	114301	98716	-7288
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas, Eur	521707	511057	514176	+10650
Dotacijomis kompensuojamas nusidėvėjimas, Eur	- 373582	-359021	-365479	+14561

Kuras, Eur	45152	34344	29526	+10808
Elektros energija, Eur	409121	172480	135748	+236641
Mokesčiai, Eur	53361	42439	36657	+10922
Kitos išlaidos, Eur	130205	127824	128711	+2381
Bendra suma, iš viso	1484934	1161280	1081336	+323654

Bendrovės finansinių rodiklių palyginimas:

	2022 m.	2021 m.	2020m.	Rodiklių palyginimas 2022 m. su 2021 m.
Pajamos, Eur	1385959	1161919	1053970	+224040
Išlaidos, Eur	1484934	1161280	1081336	+323654
Pelnas arba nuostolis, Eur	-98975	639	-27366	+99614
Amortizaciniai priskaitymai, Eur	148125	152036	148697	-3911

Vadovaujantis Šilalės rajono savivaldybės kontroliuojamų (valdomų) uždarytųjų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų atitikties joms nustatytiems veiklos tikslams vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. TI-167, nuostatomis ir Bendrovės 2021 – 2025 metų veiklos strategija, suderinta su Šilalės rajono savivaldybės administracija 2021 m. rugpjūčio 2 d. raštu Nr. B3-1545 (11.4 E) bei patvirtinta Bendrovės direktoriaus 2021 m. rugpjūčio 2 d. įsakymu Nr. 45-V(1.1.) pateikiami Bendrovės finansinės būklės rodikliai:

Bendrovės finansinės būklės rodikliai:

Eil. Nr.	Finansinės būklės rodikliai		Apskaičiuotos rodiklių reikšmės		
	Rodiklio pavadinimas	Skaičiavimo formulė	2022 m.	2021 m.	2020 m.
1.	Grynasis pelningumas	$(\text{grynasis pelnas/pardavimo pajamos}) \times 100$	-8,06	0,06	-2,87
2.	Einamojo likvidumo koeficientas	trumpalaikis turtas/ trumpalaikiai įsipareigojimai	2,24	2,37	2,10
3.	Įsiskolinimo koeficientas	$(\text{visi įsipareigojimai/turtas}) \times 100$	3,71	3,82	3,79

2022 metais vidutinis Bendrovės darbuotojų skaičius buvo 37, 2021 metais vidutinis darbuotojų skaičius buvo 37, 2020 metais – 39 darbuotojai.

2022 metais bendrovės pajamos – 1386 tūkst. Eur, išlaidos – 1485 tūkst. Eur.

2022 metais karas Ukrainoje tiesioginės įtakos neturėjo, tačiau didėjo kainos elektrai, kuriai, gamybos sąnaudoms.

3. APLINKOSAUGA

Pagrindinis Bendrovės tikslas yra užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas aptarnaujamoje teritorijoje. Bendrovėje sudaryta geriamojo vandens kokybės gerinimo programa, suderinta su Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos Tauragės departamento Šilalės skyriumi. Bendrovė vykdo nuolatinę tiekiamo geriamojo vandens programinę priežiūrą, nuolat stebi gyventojams tiekiamo vandens kokybę. Periodiškai atliekant vandens tyrimus pastebėta, kad mikrobinės taršos vandenyje nėra, tačiau amonio, geležies bei mangano junginių vandenyje yra per daug. Nors Bendrovė periodiškai atlieka vandentiekio tinklų praplovimą, siekiant šias vertes sumažinti, tačiau, tokia vandens gerinimo priemonė yra tik profilaktinė, laikinai, šiek tiek sumažinanti indikatorines vertes. Ilgalaikio rezultato ši priemonė neduoda.

Iš Bendrovės eksploatuojamų 49 vandenviečių, tik 24 vandenvietėse (Bijotų, Bytlaukio, Gineikių, Jomantų, Burkėnų, Jucaičių, Juodainių, Kaltinėnų I-oji (senoji), Kvėdarnos, Laukuvos, Šiauduvos, Šilalės miesto II, Tenenių, Pajūralio, Pajūrio, Požerės, Upynos II-oji (naujoji), Traksėdžio I-oji (senoji), Iždonų (Pagrybio), Palentinio, Paežerio, Girdiškės, Stungaičių, Žadeikių pastatyti vandens gerinimo įrenginiai. Tenenių vandenvietėje vandens gerinimo stotis 2021 m. ir 2022 m. buvo atjungta, nes vanduo yra geresnės kokybės naudojamas tiesiai iš gręžinio.

Didesnėje aptarnaujamos teritorijos dalyje išgaunamame vandenyje amonio, geležies ir mangano koncentracijos yra aukštos, o vandens gerinimo įrenginių nėra. Šiose gyvenvietėse vanduo gyventojams tiekiamas tiesiai iš gręžinio, ir vandens kokybė, kai kuriais atvejais gerokai viršija didžiausias leistinas HN 24:2017 koncentracijas.

Kita ilgąmetė problema su kuria susiduriama mūsų rajone, tai per didelės amonio, geležies ir mangano koncentracijos geriamajame vandenyje. Jos ženkliai blogina vandens kokybę, pakeičia vandens spalvą, kvapą, skonį, padidina vandens drumstumą.

Siekiant pagerinti vandens kokybę Šilalės rajone, išskirtinos prioritetingos vandenvietės, kuriuose būtina pastatyti vandens gerinimo įrenginius ar rasti kitą būdą tiekti Lietuvos Higienos normos HN 24:2017 reikalavimus atitinkantį vandenį. Atkreiptinas dėmesys, į tai, kad tiek didesnėse, tiek mažesnėse gyvenvietėse būtina imtis veiksmų, kurie pagerintų vandens kokybę.

Vandenvietės	2022	2021	2022			2021			Projekto būseną
			Kiek kartų viršijama norma			Kiek kartų viršijama norma			
			Amonis	Geležis	Manganas	Amonis	Geležis	Manganas	
Obelyno vandenvietė	204	210	2	9	-	2	8	-	Parengtas projektas
Biržų lauko vandenvietė	154	162	2	7	-	1	4	1	Parengtas projektas
Didkiemio vandenvietė	136	144	1	4	-	1	3	-	Projekto nėra
Vartulėnų vandenvietė	6	5							Projekto nėra
Drobūksčių II-oji (naujoji) vandenvietė	120	130	1	3	-	1	4	-	Parengtas projektas
Bilionių vandenvietė	108	115	1	8	-	1	9	-	Parengtas projektas
Žvingių vandenvietė	108	116							Projekto nėra
Nevočių vandenvietė	76	82	-	5	-	2	6	-	Projekto nėra
Keberksčių vandenvietė	66	69	4	15	-	6	13	2	Projekto nėra
Radžiškės vandenvietė	52	56	2	16	-	3	18	-	Projekto nėra
Kaltinėnų II (naujoji)	48	51							Projekto nėra
Visdžiaugų vandenvietė	48	52	-	-	5	-	-	7	Projekto nėra
Pakarčemio vandenvietė	32	34							Projekto nėra
Prapymo vandenvietė	32	41	2	10	1-	3	10	2	Projekto nėra

Genioto vandenvietė	28	30							
Karūžiškės vandenvietė	36	39	3	6	-	3	5	-	Projekto nėra
Jokubaičių vandenvietė	34	37	6	8	-	5	7	-	Projekto nėra
Bokštu vandenvietė	30	32	2	5	-	3	8	-	Projekto nėra
Paragaudžio vandenvietė	32	35	-	15	-	-	6	-	Projekto nėra
Džiaugėnų vandenvietė	26	28	1	10	-	1	9	2	Projekto nėra
Padvarninkų vandenvietė	24	26	5	6	-	5	7	-	Projekto nėra
Papynaujo vandenvietė	22	23							Projekto nėra
Alkupio vandenvietė	20	22	3	12	1	4	8	1	Projekto nėra
Leviškės vandenvietė	14	15	3	13	-	3	13	-	Projekto nėra
Pakalniškių vandenvietė	18	19							Projekto nėra

Tauragės valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba nuolat atlieka vandens gavybos, tiekimo bei programinės priežiūros vykdymo kontrolę įmonėje UAB „Šilalės vandenys“. Vykdamas planinius patikrinimus anksčiau minėtuose vandenvietėse ir radus geriamojo vandens neatitikimus HN 24:2017 reikalavimams, Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba reikalauja parengti trūkumų šalinimo planus, kurie numatytų kokių priemonių bus imtasi vandens kokybės gerinimui. Vienintelė išeitis šiose gyvenvietėse tiekti higienos normas atitinkantį geriamąjį vandenį yra naujų vandens gerinimo įrenginių statyba arba prijungimas prie vandenviečių, kuriose šie įrenginiai jau pastatyti.

Bendrovė veikloje susidariusias atliekas tvarko Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka. Pagrindinė Bendrovės veikloje susidaranti atlieka yra nuotekų dumblas, kuriuo kasmet susidaro apie 1000 tonų natūralios medžiagos. Pagal Aplinkos apsaugos agentūros prie Aplinkos ministerijos išduotą Taršos leidimą nuotekų dumblas saugomas Mišučių kaime esančioje lagūnoje. Siekiant mažinti susikaupiančio nuotekų dumblo kiekį, buvo planuojama visą per metus sukauptą dumblą perduoti atliekų tvarkytojams arba asmenims, turintiems teisę nuotekų dumblą naudoti tręšimui ar rekultivavimui. 2022 m. gegužės 4 d., įvykdžius viešąjį pirkimą apklausos būdu, su apklausos laimėtoju ūkininku Stasiu Eitučiu buvo pasirašyta Dumblo tvarkymo paslaugų pirkimo-pardavimo sutartis Nr.4-16. Vykdamas šią sutartį tręšimui 2022 metais išvežta 312,642 tonų dumblo natūralia medžiaga (perskaičiavus sausomis medžiagomis – 39,862 t.). Iš viso per 2022 metus susidariusio dumblo kiekis, sausosiomis medžiagomis 130,467 tonos.

2022 metais Bendrovė paėmė 84 nuotekų mėginius ištyrimui, taip pat atliko 7 dumblo mėginių paėmimus dumblo ištyrimui. Tyrimai atliekami pagal Monitoringo programą, suderintą su Aplinkos apsaugos agentūra prie Aplinkos ministerijos. Bendrovės eksploatuojamuose nuotekų valymo įrenginiuose išvalytų ir į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumas neviršija Nuotekų tvarkymo reglamente nustatytų ribinių verčių.

Dėl kitų veikloje susidarantių atliekų sutvarkymo Bendrovė yra sudariusi sutartis su UAB „Tauragės regiono atliekų tvarkymo centras“, UAB „Tauragės metalas“ ir UAB „Žalvaris“.

4. PERSONALO KLAUSIMAI IR VALDYMO RIZIKA

2022 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje buvo 39 darbuotojai. 21 darbuotojas turi įgijęs aukštąjį universitetinį arba jam prilygintą išsilavinimą, 7 darbuotojai turi įgiję profesinį išsilavinimą, 10 darbuotojų yra baigę vidurinį mokslą, 1 darbuotojas turi nebaigtą vidurinį išsilavinimą. Darbuotojai nuolat kelia kvalifikaciją, domisi naujovėmis.

Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-09-07 įsakymu Nr. DĮP-363 (6.13 E) nuo 2021 m. rugsėjo 8 d. į Bendrovės direktoriaus pareigas priimtas Remigijus Vėlavičius. Bendrovės direktorius Remigijus Vėlavičius kitose įmonėse nedirba ir vadovaujančių pareigų neužima.

Vyriausioji finansininkė Virginija Laurinavičienė, dirbanti Bendrovėje nuo 1994 m. birželio 27 d., tvarko buhalterinę apskaitą ir yra atsakinga už finansinės atskaitomybės rengimą.

Ataskaitiniais metais vidutinis metinis Bendrovės darbuotojų darbo užmokestis 1277 Eur. Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas ir vienasmenis valdymo organas-vadovas (direktorius). Bendrovėje valdymo ir likvidumo rizikos nėra.

5. METINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS

Bendrovės finansinė atskaitomybė rengiama apibendrinant finansinių metų duomenis, laikantis verslo apskaitos standartų ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų. Rengiama pilna metinė finansinė atskaitomybė, kurią pasirašo bendrovės direktorius ir vyriausioji finansininkė. Finansinės atskaitomybės duomenys pildomi eurai, apskaitos dokumentai surašomi ir apskaitos registrai sudaromi lietuvių kalba.

Pilną metinę finansinę atskaitomybę sudaro šios finansinės ataskaitos:

- 1. balansas;
- 2. pelno (nuostolių) ataskaita;
- 3. nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita;
- 4. aiškinamasis raštas.

Bendrovės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d., trunka 12 mėnesių.

6. BENDROVĖS AKCIJOS IR ĮSTATINIS KAPITALAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Šilalės vandenys“, toliau vadinama Bendrovė, yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo, įregistruota 1992 m. sausio 2 d. Bendrovės įstatinis kapitalas 2022 m. gruodžio 31 d. buvo 1969859.20 Eur (vienas milijonas devyni šimtai šešiasdešimt devyni tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt devyni eurai dvidešimt centų). Bendrovės įstatinis kapitalas padalintas į 68020 paprastąsias vardines akcijas, kurios vertė 28,96 Eur. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų akcijų nebuvo. Bendrovės vienintelis akcininkas yra Šilalės rajono savivaldybė. Savų akcijų Bendrovė nepirko ir nepardavė.

7. FILIALAI IR ATSTOVYBĖS

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

8. SVARBŪS ĮVYKIAI

2020 m. gruodžio 29 d. su Nacionaline mokėjimo agentūra prie Žemės ūkio ministerijos pasirašyta Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos priemonės „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujinimas kaimo vietovėse“ veiklos sričių „Parama investicijoms į visų rūšių mažos apimties infrastruktūrą“ ir „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“ paramos sutartis Nr.20KI-KT-20-1-05344 dėl projekto „Geriamojo vandens kokybės gerinimas Šilalės rajone“, kurio apimtyje numatyta Vandens gerinimo įrenginių Burkėnų ir Girdiškės kaimuose statyba, finansavimo. 2021-04-30 pasirašyta ir pradėta vykdyti „Vandens kokybės gerinimo įrenginių Burkėnų ir Girdiškės kaimuose Šilalės rajono savivaldybėje statybos darbų pirkimo (rangos)“ sutartis Nr.4-15/176UŽ-210430/1 su UAB „Infes technologijos“. 2022 metais darbai baigti.

Bendrovė vykdo Šilalės rajono tarybos 2021 m. gegužės 27 d. sprendimą Nr. TI-141 „Dėl užsakovo funkcijų pavidimo UAB „Šilalės vandenys“, įrengiant Šilalės rajono savivaldybės vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklus Šilalės miesto Šolių gatvėje“. Šilalės rajono savivaldybės vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklų Šilalės miesto Šolių gatvėje naujos

statybos darbų pirkimo (rangos) sutartis Nr. 4-28 su rangovu pasirašyta 2021-09-27 d. 2021 m. darbai buvo vykdomi. 2022 m. rangovas darbus baigė.

. 2022 metais taikytos 2021 m. gruodžio 1 d. įsigaliojusios naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos, vienašališkai nustatytos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2021 m. rugsėjo 16 d. nutarimu Nr. O3E-1136 bei geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploataavimo mokestis, nustatytas Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. spalio 4 d. sprendimu Nr. TI-231.

Atnaujinta Bendrovės 2021 – 2025 metų veiklos strategija, suderinta su Šilalės rajono savivaldybės administracija 2021 m. rugpjūčio 2 d. raštu Nr. B3-1545 (11.4 E) bei patvirtinta Bendrovės direktoriaus 2021 m. rugpjūčio 2 d. įsakymu Nr. 45-V(1.1.).

Reikšmingų po ataskaitinių įvykių, turinčių įtakos 2022 metų finansinėms ataskaitoms nebuvo. Bendrovė garantinių laidavimų ir kitų užbalansinių įsipareigojimų neturi.

9. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Bendrovė, be Bendrovės 2020-2024 m. veiklos plane numatomo įsigyti ilgalaikio turto, 2023 m. planuoja įsigyti;

Automobilį VW Touran -2900,00 eurų;

Automobilį Volkswagen – VW – 3216,12 eurų;

Vandens gerinimo įrenginius Didkiemio kaime – 27000,00 eurų;

Vandens gręžinį Didkiemio kaime – 6000,00 eurų;

Vandens gerinimo įrenginius Nevočių kaime – 27000,00 eur

Šiais metais numatoma atnaujinti daugiabučių namų įvadus, tvarkyti avarinius vandentiekio tinklus, nuotekų šulinius Šilalės mieste, Kvėdarnos miestelyje (kur nebuvo vykdomi ES projektai) ir atlikti kitus reikalingus inžinerinių tinklų ir kitos inžinerinės infrastruktūros remonto darbus, kurie užtikrintų patikimesnį geriamo vandens tiekimą. Planuojama sužiedinti Didkiemio ir Vartulėnų kaimų vandenvietes, panaikinant Vartulėnų vandenvietę. Toliau bus keičiami, reikalui esant įrengiami nauji šalto vandens apskaitos prietaisai. Planuojama užtamponuoti ir nurašyti keturis nebenaudojamus gręžinius Krutilių, Traksėdžio, Biržų Lauko ir Žadeikių vandenvietėse.

Numatoma gražinti 36486,14 Eur paskolos dalį, kuri buvo gauta iš investicijų banko, 2009 m. gruodžio 24 d. pasirašius sutartį su Lietuvos Respublikos finansų ministerija.

2023 metams planuojami finansiniai rodikliai:

1. planuojama vandens realizacija – 510 tūkst.m³;

2. planuojama nuotekų tvarkymo realizacija – 375 tūkst.m³;

3. planuojamos pajamos – 1400 tūkst. Eur;

4. planuojamos išlaidos – 1400 tūkst. Eur, iš to skaičiaus:

4.1. ilgalaikio turto nusidėvėjimas – 150 tūkst. Eur;

4.2. gamybos atsargos sunaudotos santechnikos, automatikos, elektros remontui ir kitiems darbams įvykdyti – 110 tūkst. Eur;

4.3. kuras – 45 tūkst. Eur;

4.4. darbo užmokestis – 602 tūkst. Eur;

4.5. priskaitymai socialiniam draudimui – 10 tūkst. Eur;

4.6. elektros energija – 300 tūkst. Eur;

4.7. mokesčiai – 53 tūkst. Eur;

4.8. kitos sąnaudos – 130 tūkst. Eur.

Planuojama toliau plėsti ir gerinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą rajono gyventojams bei įmonėms.

2023 metais karas Ukrainoje tiesioginės įtakos neturės, tačiau didės kainos elektrai, kuriai, gamybos sąnaudoms.

10. TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLA

Bendrovės įvykdyti ir vykdomi investiciniai vandentvarkos projektai, finansuojami Europos Sąjungos struktūrinių fondų, valstybės biudžeto, Šilalės rajono savivaldybės biudžeto ir Bendrovės lėšomis mažinami socialiniai ir ekonominiai skirtumai tarp ES šalių narių ir atskirų regionų. Projektai skirti pagerinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas Šilalės mieste ir Šilalės rajono gyvenvietėse. Pagrindinis įgyvendintų projektų tikslas – didinti centralizuoto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą, siekiant užtikrinti gyventojams kokybišką geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, įgyvendinant Europos Sąjungos nuotekų direktyvos 91/271/EEB reikalavimus nuotekų išvalymui, bei sumažinti dirvožemio, gruntinio vandens taršą ir požeminio vandens išteklių taršos riziką.

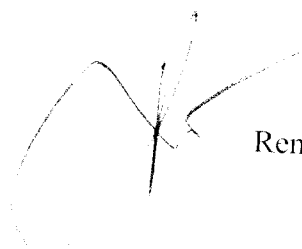
Įgyvendinti projektai pagerino vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, geresnis nuotekų surinkimas iš esmės pagerino sanitarinę bei aplinkosaugos būklę.

2020 metais baigti vykdyti projekto „Vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstrukcija ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose)“, projekto Nr. Nr.05.3.2-APVA2017-R-014-71-0003, Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai pateikta antra ataskaita po projekto užbaigimo. 2022 metais vyko naujų vartotojų prisijungimai prie naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų Kaltinėnų miestelyje.

2020 metais baigti vykdyti projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šilalės rajone (Kaltinėnuose, Traksėdyje)“, Nr. 05.3.2-APVA-R-014-71-0006 darbai. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūrai pateikta antra ataskaita po projekto užbaigimo.

Bendrovė vykdė Šilalės rajono tarybos 2021 m. gegužės 27 d. sprendimą Nr. T1-141 „Dėl užsakovo funkcijų pavidimo UAB „Šilalės vandenys“, įrengiant Šilalės rajono savivaldybės vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklus Šilalės miesto Šolių gatvėje“. Šilalės rajono savivaldybės vandentiekio, lietaus ir buitinių nuotekų tinklų Šilalės miesto Šolių gatvėje naujos statybos darbų pirkimo (rangos) sutartis Nr. 4-28 su rangovu pasirašyta 2021-09-27. Darbai buvo vykdomi, 2022 m. rangovas baigė darbus.

Direktorius



Remigijus Vėlavičius

Virginija Laurinavičienė, (8 449) 70027, el. p. finansininkas@silalesvandenys.lt